

# ОТЧЕТ ТСЖ "Гайд Парк"

## О целевом использовании средств за 2021год:

Статьи сметы на содержание и текущий ремонт ОДИ	Начислено собственникам	Фактические расходы	Экономия / перерасход
1,1. Лифты обслуживание	434 064,00	358 874,28	75 189,72
1,2. Лифты освидетельствование и страхование	43 632,00	66 000,00	-22 368,00
1,3. Тепловой пункт обслуживание	156 000,00	88 800,00	67 200,00
1,4. Тепловой пункт ремонт	60 000,00		60 000,00
1,5. Пожарная сигнализация	120 000,00	51 152,00	68 848,00
1,6. Охранная сигнализация	84 000,00	263 526,95	-179 526,95
1,7. Ворота автоматические (шлагбаум) обслуживание	60 000,00	86 965,00	-26 965,00
1,8. Вентиляция обслуживание	240 000,00	117 800,00	122 200,00
2,1. Вывоз мусора	285 456,00	299 878,73	-14 422,73
2,2. Очистка придомовой территории от снега	39 996,00	129 993,00	-89 997,00
2,3. Бухгалтерские программы обслуживание	36 000,00	71 125,00	-35 125,00
2,4. ГИС ЖКХ	34 800,00	47 200,00	-12 400,00
2,5. Офисные расходы		12 814,00	-12 814,00
2,6. Переаттестация и курсы	20 004,00	5 000,00	15 004,00
2,7. РКЦ (паспортный стол)	18 000,00	32 792,77	-14 792,77
2,8. Услуги банка	48 012,00	22 350,53	25 661,47
3,1. ФОТ по штатному расписанию	4 503 456,00	4 286 246,58	217 209,42
4,1. Хозтовары и расходные материалы	116 244,00	146 842,98	-30 598,98
4,2. Благоустройство	295,80	383 744,53	-383 448,73
4,3. Дератизация	31 500,00	10 100,00	21 400,00
4,4. Сотовая связь	12 000,00		12 000,00
4,5 Пени	26 071,19		26 071,19
<b>Итого</b>	<b>6 369 530,99</b>	<b>6 481 206,35</b>	<b>-111 675,36</b>

## Прочие целевые платежи собственников в 2020г

Назначение целевых средств	Начислено собственникам	Фактические расходы	Экономия / перерасход
Домофон	40 320,00	43 680,00	-3 360,00
ХВ на СОИ	149 378,04		149 378,04
Эл.энергия на СОИ	343 491,24	311 375,31	32 115,93
Эл.энергия паркинг	89 601,11	89 600,94	0,17
<b>Итого</b>	<b>622 790,39</b>	<b>444 656,25</b>	<b>178 134,14</b>